

ALSUNGAS NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000036596, Pils iela 1, Alsunga, Alsungas novads, LV – 3306,
mob.tālr. 28676668, fakss 63351447, e-pasts: buvvalde@alsunga.lv

Būvniecības pieteikums nr. 4 no 01.03.2013

PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS nr. 4

Ceļa Rijas – Zaļumi rekonstrukcija Alsungas novadā
(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2013. gada 1. martā

Grigorijs Rozentāls

(kam izsniegts)

1. ZEMES GABALA RAKSTUROJUMS

1.1	Zemes gabala kadastra apzīmējums	6242-004-0168 un 6242-008-0578
1.2	Platība, (ha / m ²)	1,9 un 0,1 ha

1.3. Zemes gabala īpašnieks

Alsungas novada dome	90000036596	Pils iela 1, Alsunga, LV-3306	63351342
----------------------	-------------	-------------------------------	----------

fiziskās personas vārds, uzvārds, pers.kods vai reģ. Nr.
juridiskās pers. nosaukums

adrese

tālr. nr., e-pasts

1.4. Zemes gabala lietotājs/ nomnieks/ pilnvarotā persona

--	--	--	--

fiziskās personas vārds, uzvārds, pers.kods vai reģ. Nr.
pasts juridiskās pers. nosaukums

adrese

tālr. nr., e-

1.5.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments, pilnvara	zemesgrāmata		nomas līgums	pilnvara
		Alsungas pagasta padomes 30.09.2008 lēmums nr. 10		-	-
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas no būves (apraksts)	-			
1.7.	Pārvades, sadales tīkla garums	-			
1.8.	Pārvades, sadales tīkla, gājēju ceļa, ceļa, ielas novietne un situācija (apraksts)	-			
1.9.	Īpašie apstākļi	pieminekļu aizsardzības zona, aizsargjoslas	kapu aizsargjosla	dabas liegums	dabas parks
		X	-	-	-
1.10.	Pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Ielas un ceļi			
1.11.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	Saskaņā ar Zemesgrāmatu un robežu plāniem			
1.12.	Papildu prasības (piem., krāsu pase)	-			

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI

2.1.	Būvniecības veids:	jaunbūve	rekonstrukcija	renovācija	nojaukšana
		-	X	-	-

2.2.	Būvprojektēšanas stadija	skiču projekts		tehniskais projekts	
		-		X	
2.3.	Būvobjekta sadalījums pa kārtām:	-			
2.4.	Apbūves pamatnosacījumi:				
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-			
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	-			
2.4.3.	minimāli brīvā teritorija	-			
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	-			
2.4.5.	autostāvvietu skaits	-			
	t.sk., invalīdu autostāvvietu skaits	-			
2.5.	Būvprojektēšanas nosacījumi:				
2.5.1.	būves bloķēšana	brīvēstāvoša		bloķēta	
		-		-	
2.5.2.	apbūves līnija	būvlaide		atkāpes no zemes gabala robežas	
		-		-	
2.5.3.	augstuma ierobežojumi	stāvu skaits		kores augstums	
		-		-	
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	iebrauktuves		ieejas	
		-		-	
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi:				
2.6.1.	uguns noturības pakāpe	-			
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	-			
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	-			
2.6.4.	grunts ģeoloģiskā izpēte	-			
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi:				
2.7.1.	sienas	-			
2.7.2.	jumta veids un iesegums	-			
2.7.3.	logi un vitrīnas	-			
2.7.4.	durvis	-			
2.8.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi:				
2.8.1.	apzaļumošana	Pēc projekta			
2.8.2.	nožogojšana	Pēc projekta			
2.8.3.	apgaismošana				
2.8.4.	topogrāfija	Nepieciešama			
2.8.5.	vertikālā plānošana	Nepieciešama			
2.8.6.	brauktuviņu un ietvju segums	Pēc projekta			
2.8.7.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi (ja rodas būvgruži)	Saskaņā ar līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu			
2.8.7.	prasības atkritumu apsaimniekošanai	Ventspils Komunālā pārvalde, Užavas ielā 8, Ventspilī, LV-3601, t. 63624269			
2.9.	Vides pieejamības prasības:				
2.9.1.	teritorijai	-			
2.9.2.	iekštelpām	-			
2.10.	Būvvaldei jāiesniedz	projekts digitālā formātā	krāsu risinājumi	ceļa drošības audits	
		X	-	-	
2.11.	Citi noteikumi	Ja tiek skartas meliorētas platības, izstrādāt un īstenot meliorācijas sistēmas pārveides projektu.			

TEHNISKIE NOTEIKUMI
(pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija (ja šķērso trases)	X	SIA „Alsunga”, Upes iela 7, Alsunga, t. 63351250		
3.2.	Ielas un ceļi	X	Pašvaldības teritorijā izsniedz pašvaldība, valsts autoceļiem- VAS „Latvijas valsts ceļi”, Kuldīgas nod., Kuldīgā, Ventspils ielā Nr. 105, t.63324383		

3.3.	Elektroapgāde (ja šķērso trases)	X	AS „Sadales tīkls”, Virkas iela Nr.6, t. 633 22637
3.4.	Siltumapgāde	-	Izniedz pašvaldība/SIA “Alsunga”, Upes iela 7, Alsunga, t.63351250
3.5.	Telekomunikācijas (ja šķērso trases)	X	SIA „Lattelecom”, Liepājas ielā Nr. 34, Kuldīga, t.29138562
3.6.	Citas komunikācijas	-	

4. TEHNISKIE UN ĪPAŠIE NOTEIKUMI

(valsts vai pašvaldības institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības	-	Reģionālā vides pārvalde, Jaunā Ostmalā 2a, Liepājā, LV – 3401; t. 63424826, (Kuldīgas nodaļa - t.63341416)
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	X	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Kurzemes reģionālā nodaļa, Kuldīgā, Baznīcas ielā 9-10, LV-3301, t. 63322469.
4.3.	Pašvaldības institūciju prasības	X	Izniedz pašvaldība
4.4.	Higiēnas prasības	-	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, Liepājas ielā 64, ceturtdienās un piektdienās 10.00 – 15.00, t. 63622325
4.5.	Ugunsdrošības prasības	-	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Jelgavas ielā 58, Kuldīgā, LV-3301, t. 63350404
4.6.	Zemes lietošanas veida maiņa/ transformācija	-	Lauksaimniecības zemēm – Dienvidkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde, Viesnīcas ielā 1, Saldū, LV-3801, t. 63823622. Meža zemēm – Kuldīgas virsmežniecība, Dārza ielā 8, Kuldīgā, Kuldīgas novads, LV-3301, t. 63322026.
4.7.	Būvprojekta ekspertīze	X	Ja projekta īstenošanai plānots izmantot ES vai Latvijas valsts finansējumu
4.8.	Noteikumi lauku teritorijā, ja tiek skartas meliorētās platības	X	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi,” Kurzemes reģionālā meliorācijas nodaļa, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu pag., Talsu novadā, t. 63225928; 29187420. Informācija Kuldīgā - t. 26635069.
4.9.	Citas prasības	X	Ja projektā paredzētās darbības skar piegulošos zemes gabalus, nepieciešams projekta saskaņojums ar to īpašniekiem. Līdz būvatļaujas saņemšanai īpašums jāieraksta Zemesgrāmatā.

5. PAŠVALDĪBAS INSTITŪCIJU IZSNIEGTĀS ATĻAUJAS

5.1.	Koku ciršanas atļauja	Gadījumā, ja tiek cirsti koki – Alsungas novada dome, Pils iela 1, Alsunga t. 63351342
5.2.	Citas atļaujas	-

Plānošanas un arhitektūras uzdevuma derīguma termiņš: 28.02.2015

Būvvaldes vadītājs:

Juris Lipsnis

Piezīme. Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā stāšanās spēkā var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

