

# Pakalpojuma līgums

2018.gada 11.jūnijā  
Alsunga

**Alsungas novada dome**, reģ. Nr.90000036596, juridiskā adrese - Pils iela 1, Alsunga, Alsungas novads, LV-3306, tās priekšsēdētājas **Daigas kalniņas** personā, kura darbojas uz Likuma "Par pašvaldībām" un Alsungas novada domes Nolikuma pamata, (turpmāk tekstā – **Pasūtītājs**), no vienas puses, un

**SIA "Konvents"**, reģ. Nr. 40103103769, juridiskā adrese - Āgenskalna iela 18, Rīga, LV-1048, tās valdes locekļa **Pētera Blūma** personā, turpmāk - **Izpildītājs**, no otras puses, turpmāk tekstā saukti kopā – Puses vai katra atsevišķi, attiecīgi, - Puse, savstarpēji vienojoties, bez maldiem, viltus un spaidiem, vadoties no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, noslēdza šāda satura līgumu, turpmāk - Līgums:

## 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas ar saviem spēkiem, tehniskajiem līdzekļiem un materiāliem veikt autoruzraudzību objektā "Alsungas pils Dienvidu korpusa glābšana un restaurācija – I kārtā" (turpmāk – Darbs).
- 1.2. Alsungas pils Dienvidu korpusa glābšanas un restaurācijas darbus Pasūtītāja uzdevumā veic SIA "Būvfirma INBUV", reģ.nr. 41203038958 (turpmāk – Būvuzņēmējs).
- 1.3. Darbs izpildāms saskaņā ar Līguma, iepirkuma Nr. AND/2018/SP-1/ERAF "Autoruzraudzības veikšana objektā "Alsungas pils Dienvidu korpusa glābšana un restaurācija – I kārtā"" specifikācijas, Izpildītāja iepirkumā iesniegtā finanšu un tehniskā piedāvājuma nosacījumiem, kā arī atbilstoši LR normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteikto Darbu un Darba izpildi.
- 1.4. Izpildītāja iesniegtā finanšu piedāvājuma kopija ir pievienota Līguma pielikumā un ir Līguma neatņemamas sastāvdaļa.

## 2. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Apsēkot objektu un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā
- 2.2. Izskatīt būvdarbu veicēja iesniegtos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem un sniegt atzinumus par to atbilstību būvprojektam
- 2.3. Ja nepieciešams, dot norādījumus būvdarbu vadītājam, darbu tiešajiem izpildītājiem būvprojektā paredzēto risinājumu īstenošanai
- 2.4. Atbilstoši kompetencei kontrolēt autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi
- 2.5. Iesniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un vietējā pašvaldībā pārskatu par veiktajiem darbiem valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonā, ja tas ir pieprasīts.
- 2.6. Iesniegt pasūtītājam vai būvvaldei motivētu rakstisku informāciju, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas normatīvo aktu prasības
- 2.7. Ierasties būvlaukumā pēc pasūtītāja, būvdarbu veicēja vai būvuzrauga uzaicinājuma.
- 2.8. Būtisku profesionālu domstarpību gadījumos uzaicināt kultūras mantojuma aizsardzības institūcijas pārstāvjus nesaskaņu atrisināšanai.
- 2.9. Nodrošināt būvprojekta autora tiesības īstent būvprojekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta, kā arī saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 2.10. Ierosināt, lūgt, ieteikt, pieprasīt tādu Būvuzņēmēja darbinieku atsaukšanu, aizvietošanu, kuru darbības notiek:
  - 2.10.1. pretrunā ar vispārpieņemtiem kultūras mantojuma saglabāšanas principiem;

- 2.10.2. uz nepieņemami zema profesionālās kompetences līmeņa;
- 2.10.3. vai ir radījušas būtiskus zaudējumus kultūras piemineklim.
- 2.11. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.
- 2.12. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā.
- 2.13. Autoruzraudzības darbus veic laikā no būvdarbu sākuma līdz objekta nodošanai ekspluatācijā, nodrošinot uzraudzību un kontroli par būvniecības normu ievērošanu.
- 2.14. Būvprojekta īstenošanas gaitā nepieļaut būvprojektam neatbilstošu materiālu un būvizstrādājumu lietošanu, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.
- 2.15. Autoruzraugs ir atbildīgs par būvprojekta realizāciju atbilstoši noteikumu prasībām.
- 2.16. Autoruzraugs nav atbildīgs par būvprojekta izpildes kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes.
- 2.17. Veicot darbus, kuri paredzēti līgumā, izpildītājs izmanto savu darbaspēku un tehniskos līdzekļus, kā arī vajadzības gadījumā piesaista citus konsultantus, bet nesot pilnu atbildību par autoruzraudzības darbu Būvobjektā.
- 2.18. Gadījumā, ja būvdarbu pabeigšanas termiņš, neatkarīgi no Izpildītāja darbības vai bezdarbības, tiek pagarināts, Izpildītājam ir tiesības noslēgt papildus vienošanos par Līgumā neparedzētā būvdarbu laika uzraudzības apmaksu.
- 2.19. Izpildītājam ir tiesības uz papildu būvprojekta rasējumu izstrādi un atlīdzības saņemšanu gadījumos, kad tie nepieciešami iepriekš neparedzētu būvstruktūras atsegumu, slēptu defektu, iepriekš nezināmu apstākļu būvtehniskas atrisināšanas vajadzībām;
- 2.20. Izpildītājam ir tiesības uz šādu autoruzraudzības sastāva arhitektūras pakalpojumu apmaksu, kas ir iekļauta šī Līguma izmaksu tāmē:
- 2.20.1. būvprocesa fotofiksācija, fotomateriāla apstrāde un fotomateriāla sagatavošana projekta realizācijas atskaites formātā;
- 2.20.2. konsultantu pieaicināšanas apmaksai;
- 2.20.3. būvprocesa atskaites izstrādei;
- 2.20.4. darba informācijas apmaiņas procesā biroja personāla patērētais laiks 8 stundas mēnesī (elektroniskā saziņa, telefona komunikācija, konsultācijas birojā, ražotāju un piegādātāju apmeklējumi, biroja tehnikas un transporta izmantošana u.c.).

### **3. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

- 3.1. Maksāt Izpildītājam par Darba izpildi līgumā noteiktajā kārtībā, termiņos un apmērā, ja Izpildītājs izpilda tam līgumā noteiktos pienākumus.
- 3.2. Nodrošināt darbu izpildes atbildīgā vadītāja (no Būvuzņēmēja – SIA “Būvfirma INBUV” puses) klātbūtni darbu izpildes vietas apmeklējuma laikā, ja par to iepriekš notikusi vienošanās starp Izpildītāju un Pasūtītāju.
- 3.3. Prasīt un saņemt no Izpildītāja tam Līgumā noteikto saistību izpildi.
- 3.4. Ar visiem viņa spēkos un rīcība esošiem līdzekļiem un resursiem palīdzēt nodrošināt būvprojekta autora tiesības īstenot būvprojekta autentisku realizāciju dabā, savu tiesību un pienākumu robežās nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā būvprojekta.

### **4. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

- 4.1. Līguma summa par Līgumā noteiktā darba izpildi tiek noteikta 10497,58 EUR (desmit tūkstoši četri simti deviņdesmit septiņi eur un piecdesmit astoņi centi) plus PVN 21% 2204,49 EUR (divi tūkstoši divi simti četri eur un četrdesmit deviņi centi). Līguma

kopējā summa ar PVN 21% ir 12702,07 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti divi eur un septiņi centi).

- 4.2. Līdz katra nākamā mēneša 15.datumam izpildītājs iesniedz Pasūtītājam nodošanas-pieņemšanas aktu un rēķinu par iepriekšējā mēnesī veiktajiem darbiem. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam rēķinā norādīto summu 15 (piecpadsmit) dienu laikā, skaitot no dienas, kad Puses ir parakstījušas nodošanas-pieņemšanas aktu. Samaksa tiek veikta, pamatojoties uz Pušu parakstīto nodošanas-pieņemšanas aktu un Izpildītāja iesniegto rēķinu.
- 4.3. Līgumā noteiktie norēķini ar Izpildītāju tiek veikti ar pārskaitījumu uz Izpildītāja Līgumā norādīto bankas kontu.
- 4.4. Pasūtītāja maksājums ir atzīstams par izpildītu dienā, kad maksājums ir saņemts Līgumā norādītajā Izpildītāja bankas kontā. Strīdus gadījumā Pasūtītāja maksājums ir atzīstams par izpildītu dienā, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei.

## **5. LĪGUMA DARBĪBAS UN DARBA VEIKŠANAS TERMIŅI**

- 5.1. Līgums stājas spēkā kopš brīža, kad to parakstījušas abas puses un ir spēkā līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas visas tām no līguma izrietošās saistības.
- 5.2. Darbu Izpildītājs veic 6 mēnešu laikā no līguma parakstīšanas brīža.
- 5.3. Gadījumā, ja no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ Darba pabeigšanas termiņi tiek pārcelti uz vēlāku laiku, Puses noslēdz papildu vienošanos par Darba turpināšanu.

## **6. PUŠU MANTISKĀ ATBILDĪBA**

- 6.1. Līgumā noteiktā līguma summas samaksas termiņa kavējuma gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā līguma summas, kas noteikta Līguma 4.1.punktā, par katru kavēto dienu, taču kopumā ne vairāk kā 10% no Līguma summas, kas noteikta Līguma 4.1.punktā.
- 6.2. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar Līguma 7.4.punktu, tad Pasūtītājs var piemērot Izpildītājam līgumsodu 10% apmērā no Līguma summas, kas noteikta Līguma 4.1.punktā.
- 6.3. Pasūtītājam, veicot Līgumā noteiktos maksājumus, ir tiesības ieturēt no tiem līgumsodus, kas Izpildītājam noteikti un aprēķināti saskaņā ar Līgumu.
- 6.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā noteikto saistību izpildes.
- 6.5. Puses viena otrai ir mantiski atbildīgas par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu radīšanu kādai no Pusēm saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līgumu. Puses nav atbildīgas par jebkāda veida netiešajiem zaudējumiem.

## **7. LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA**

- 7.1. Līgums var tikt grozīts, papildināts ar Pušu rakstisku vienošanos, kā arī saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Līgums var tikt izbeigts Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Līgumā noteiktajā kārtībā un gadījumos.
- 7.3. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 20 (divdesmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam, ja Pasūtītājs kavē Līgumā noteiktā maksājuma samaksas termiņu vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.
- 7.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 20 (divdesmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Izpildītājam, gadījumos, ja:
  - 7.4.1. Izpildītājs līgumā noteikto Darbu izpildi neuzsāk 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no Līgumā noteiktās Darba izpildes uzsākšanas dienas.
  - 7.4.2. Līgumā noteiktā Darba izpilde, saskaņā ar Pasūtītāja pārbaužu rezultātiem, tiek veikta neatbilstoši Līgumam un tā pielikumiem.

- 7.4.3. Tiek pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai tiek uzsākts Izpildītāja likvidācijas process.
- 7.5. Rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.

## 8. CITI LĪGUMA NOTEIKUMI

- 8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par savu saistību neizpildi, ja neizpildes cēlonis ir nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu (kurus attiecīgā Puse nevar ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos tā neatbild) iestāšanās līguma darbības laikā.
- 8.2. Strīdus un domstarpības, kas Pusēm var rasties līguma izpildes gaitā par līgumu un tā izpildi, Puses risina pārrunu ceļā, noformējot to rakstveidā un parakstot Pusēm. Ja strīdus un domstarpības nav iespējams atrisināt pārrunu ceļā, tad tie nododami izšķiršanai Latvijas Republikas tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 8.3. Līgumā noteiktās saistības ir saistošas Pusēm. Līgumā noteiktās saistības pāriet uz Pušu saistību pārņēmējiem un ir tiem saistošas.
- 8.4. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Pasūtītāja puses ir Alsungas novada domes projektu vadītājs *Ronalds Veiss*, tālrunis: 20270718, e-pasts: *ronalds.veiss@alsunga.lv*.
- 8.5. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Izpildītāja puses ir *Pēteris Blūms*, tālrunis: ..., e-pasts: ...
- 8.6. Līgums uzrakstīts uz 6 (sešām) lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens līguma eksemplārs Pasūtītājam un viens Izpildītājam. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 8.7. Pielikumā:
- 1) Iepirkuma Nr. AND/2018/SP-1/ERAF finanšu piedāvājuma forma uz 2 lapām.

## 9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

**Alsungas novada dome**  
Reģistrācijas Nr. 90000036596  
Juridiskā adrese: Pils iela 1, Alsunga,  
Alsungas novads, LV-3306  
Banka: Valsts kase  
Kods: TREL2X  
Konta Nr. LV61TREL9800471624290

---

/Daiga Kalniņa/

### IZPILDĪTĀJS

**SIA "Konvents"**  
Reģistrācijas Nr. 40103103769  
Juridiskā adrese: Āgenskalna iela 18,  
Rīga, LV-1048  
Banka: AS SEB Banka  
Konta Nr.: LV36UNLA0001017469338

---

/Pēteris Blūms/